

## Online Sommerakademie WeiterbildungService

### Methodische Anforderungen an Beleihungswertgutachten – Teil 1

Durchführung online!



**Datum Zusatztermin:** 17. September 2020, 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr (ein halber Fortbildungstag)

**Inhalt:**

#### Zur Funktion des Beleihungswertes

- Normierungsfunktion des Beleihungswertes
- Zur aktuellen Differenz zwischen Marktwert und Beleihungswert

#### Bodenwertermittlung mit realistischen Bodenwerten

- Aktuelle Bodenrichtwerte und ihre Verwendung in Gutachten
- „Dämpfung“ wieder aktuell?
- Reinertragsfalle und die Anwendung des § 13

#### Die Wertansätze im Sachwertverfahren

- Zur Wahl der Herstellungskosten
- Der Nachweis der Restnutzungsdauer
- Sachwertfaktor und Nachhaltigkeitsfaktor

Sie sehen die Präsentation und hören den Vortrag des Referenten und können Fragen stellen! Die technischen Voraussetzungen bitten wir Sie vorab zu prüfen, insbesondere inwieweit Ihr Arbeitgeber bzw. Ihr eigenes Endgerät die Installation unsers benutzerfreundlichen Schulungssystems unterstützt. Wir senden Ihnen hierfür rechtzeitig vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Software installieren können, sowie eine ausführliche Anleitung. Sie können bereits einen Test durchführen. Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

|                |                                |                               |
|----------------|--------------------------------|-------------------------------|
| <b>Kosten:</b> | einheitlich/Person             | <b>220,00 € zzgl. USt</b>     |
|                | Bei Buchung von 2 halben Tagen | <b>200,00 € zzgl. USt/Tag</b> |

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

|  |
|--|
| <p><b>Methodische Anforderungen an Beleihungswertgutachten – Teil 1</b></p> <p>Donnerstag, 17. September 2020, 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr</p> <p>Kosten: 220,00 € zzgl. USt / bei Buchung von zwei halben Seminartagen: 200,00 € zzgl. USt</p> |
|--|

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

**Hinweis zu Datenschutz:** Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.