

Tipps + Tricks in der Immobilienbewertung



Datum: 18. Juni 2025, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

Ort: innerstädtisches Hotel, Berlin

Inhalt:

Tipps und Tricks zum Verstehen des Immobilienmarktes

- Entwickler / Investor / Nutzer / Bank / Grundstückseigentümer
- Benchmarks + Faustformeln aus 30 Jahren Bewertungserfahrung
- Ist Bewerten "Zauberei"?

Tipps und Tricks zur Gutachtenerstellung

- Ausgetretene Wege verlassen und was nicht in Lehrbüchern steht
- Kurzes Gutachten gewinnt gegen langes Gutachten – the dos and don'ts
- Der Weg zur Qualität ... und was jeden Prüfer überzeugt

Tipps und Tricks zu Berechnungen innerhalb und außerhalb der Gutachten

Nicht „genormt“ aber enorm wirksam:

- Excel-Tools für die schnelle Wertfindung • Excel-Tools für "Sonderrechnungen"
- Berechnung für (fast) alle Lebenslagen: Rendite, Umsatzpacht, Kostenmiete u.v.m.
- Beispiel: Bodenwert = GFZ x Miete / qm x 50

Tipps und Tricks bei gleichzeitiger Bewertung mehrerer Immobilien

Große Immobilienmassen schnell und effektiv bewerten

- Projektsteuerung • Fallstricke • Tools im Vergleich • Blick in die Zukunft

Schneller und effektiver Research

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten:

Gutachter HypZert / iZert / Mehrfachbuchung

(ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder

ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2025):

550,00 € zzgl. USt

490,00 € zzgl. USt

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail info@weiterbildungsservice.de

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Tipps+ Tricks in der Immobilienbewertung

Mittwoch, 18. Juni 2025, Berlin, Kosten: 550,00 € zzgl. USt

- ☐ HypZert zertifiziert ☐ 2. Buchung **der gleichen Person** 2025 ☐ 2. Teilnehmer eines Institutes an **diesem** Seminar

Name/ Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

☐ Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.