

Spezialfragen zur Beleihungswertermittlung 2022



Datum: 28. April 2022, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr
Ort: innerstädtisches Hotel (wird noch bekannt gegeben) **München**

Inhalt:

Aktuelle Treiber und Entwicklungen im Kontext der Beleihungswertermittlung

- Der Immobilienmarkt und COVID-19 ● Die Aufsicht und COVID-19
- MaRisk 6.0 | Herausforderung für ressourcenschonende Bewertungs-Prozesse
- Aktuelles zur BelWertV 2022
- Gewinner und Verlierer des „New-Normal“ | Was sollte jetzt beachtet werden?

Spezialfragen zur Beleihungswertermittlung

- Digitale Besichtigung | ein Blindflug? ● Bewertung in Konversionsgebieten
- Built-to-Suit-Objekte richtig bewerten
- Leerstandsrisiken | Home-Office | Einzelhandel | Lager und Produktion
- Bauträger | Aktueller Stand | Ansätze und Wege ● Preis oder Wert: Was ist der Goodwill?
- Ist das noch beleihbar oder kann das weg?
- Schätzen relevanter Bewertungsparameter
 - Fehlende Bewertungsparameter selbst ermitteln / - Bewertungsparameter langfristig nachweisen
- Exkurs: Marktwertermittlung sinnvoll umsetzen
 - Zusätzliche Erkenntnisse nicht-normierter Verfahren sinnvoll nutzen
 - Muss ich immer den Sachwert ermitteln?

Überwachung und Überprüfung von Immobilienwerten

- Exkurs: Internes Kontrollsystem / Risikofrüherkennung und Problemkreditbearbeitung vor dem Hintergrund der neuen MaRisk 6.0 mit Realisationswerten
- Überwachung und Überprüfung von Immobilienwerten

Belastbares Marktschwankungskonzept | eine Arbeitserleichterung

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten:	570,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 550,00 zzgl. USt)
Gutachter HypZert / iZert:	510,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 490,00 zzgl. USt)
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2022:	490,00 € zzgl. USt

*** Treuebonus erhält, wer im Jahr 2021 ein Seminar bei uns gebucht hat**

Zurück an per Fax 0800 312 312 6
per Mail info@weiterbildungsservice.de
oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Spezialfragen zur Beleihungswertermittlung 2022	
Donnerstag, 28. April 2022, München, Kosten: 570,00 € zzgl. USt	
<input type="checkbox"/> HypZert <input type="checkbox"/> Treuebonus (ich habe 2021 ein Seminar bei Ihnen besucht) <input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen	
<input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person im Jahr 2022 <input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an diesem Seminar	

Name/ Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.