

## Apartments, Senioren- und Ferienwohnung – Für besondere Wohnformen die richtige Bewertung



**Datum:** 24. November 2022, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

**Ort:** Le Meridien Parkhotel, Wiesenhüttenplatz, **Frankfurt/M.**

### Inhalt:

Abgrenzung der Immobilienarten (Apartments, Boarding Houses, Ferienwohnungen, altengerechtes Wohnen)

- Besonderheiten des Baurechts, Steuer- und Mietrechts
- Miet- und Pachtverträge
- Wertbestimmende Eigenschaften dieser Sonderimmobilien
- Daten der Ertragswertermittlung

**Grundlagen** (Gesetze/Verordnungen/Urteile, vom Miet- zum Betreibervertrag, Brutto-(Warm)-Mieten in Zeiten der Ertragswertrichtlinie, Vergangenheit & Zukunft von Betreiberimmobilien, Zerschlagungs- und Fortführungswert)

### **Ferienwohnungen**

### **Studenten- und Mikro-Apartments, Altersgerechtes Wohnen**

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

**Kosten:** 570,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus\* 550,00 zzgl. USt)

Gutachter HypZert / iZert:

510,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus\* 490,00 zzgl. USt)

ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder

ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2022:

490,00 € zzgl. USt

\* **Treuebonus erhält, wer im Jahr 2021 ein Seminar bei uns gebucht hat**

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

### **Apartments, Senioren- und Ferienwohnungen**

Donnerstag, 24. November 2022, Frankfurt/M, Kosten: 570,00 € zzgl. USt

- HypZert / iZert zertifiziert     Treuebonus (ich habe 2021 ein Seminar bei Ihnen besucht)
2. Buchung **der gleichen Person** im Jahr 2022     2. Teilnehmer eines Institutes an **diesem** Seminar
- Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen

Name/ Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.