

Fachaustausch: Problematische Spezialimmobilien – Lösungen für die Marktwert- und Beleihungswertermittlung (kleines Hotel/Gaststätten, Golfplatz, Autohaus, Arena, Tankstelle, Schule, denkmalgeschützte Immobilie, Photovoltaik, Mieterdienstbarkeit)



Datum: 20. September 2023, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr
Ort: Le Meridien Parkhotel, Wiesenhüttenplatz 32, Frankfurt/M.

Inhalt:

- Einfluss demographischer Faktoren: Preisentwicklung von Spezialimmobilien
- Hotels, Gaststätten und Arena: Chancen und Risiken, Herleitung der Pacht
- Golfplatz (mit Pacht ableitung)
- Autohaus (Flächen- und umsatzbezogene Pacht ableitung), Immobilienmarkt, Branchendaten, Drittverwendung
- Tankstelle (umsatzbezogene Pacht ableitung, Ertragswert)
- Schule (Mieten, Bodenwert, Liegenschaftszins, Drittverwendung)
- Photovoltaik, Mieterdienstbarkeit

Aktuelle Marktdaten zur Unterstützung bei der Gutachtenerstellung derartiger Objekte sind kaum zu bekommen. Oftmals sind die Gutachten nur schwer zu begründen. Das Seminar setzt sich zum Ziel, im Fachaustausch Grenzfälle aufzuzeigen und auch hierfür eine Lösung zu finden.

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten: 570,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 550,00 zzgl. USt)
Gutachter HypZert / iZert: 510,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 490,00 zzgl. USt)
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2023: 490,00 € zzgl. USt
*** Treuebonus erhält, wer im Jahr 2022 ein Seminar bei uns gebucht hat**

Zurück an per Fax 0800 312 312 6
per Mail info@weiterbildungsservice.de
oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Problematische Spezialimmobilien	
Mittwoch, 20. September 2023, Frankfurt/M., Kosten: 570,00 € zzgl. USt	
<input type="checkbox"/> HypZert / iZert zertifiziert	<input type="checkbox"/> Treuebonus (ich habe 2022 ein Seminar bei Ihnen besucht)
<input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person im Jahr 2023	<input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an diesem Seminar
<input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen	

Name/ Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.