

## Aktuelle Lösungsansätze zum Zusammenspiel des Aufsichtsrechts in den kreditwirtschaftlichen Vorgaben: CRR – BelWertV – EBA/GLs – ESG – MaRisk

Durchführung online



**Datum:** 23. und 24. November 2026, jeweils 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

### Inhalt:

#### **CRR**

- Prozessablauf Ermittlung Immobilienwert.
- Anforderungen an WÜ

#### **BelWertV**

- Anwendung der langfristigen Datenreihen
- Bestimmung der Kapitalisierungszinssätze
- Vorgehen bei negativem Reinertrag der baulichen Anlagen
- Beachtung der steuerlichen Gleichbehandlung in Sach- und Ertragswert

#### **EBA/GL Kreditvergabe und Überwachung**

- Szenarioanalysen in der Bewertung
- Inhalte in Bewertungen nach EBA/GL
- Erstellung von Projekt-Gutachten

#### **ESG**

- EZB-Leitfaden und GEG
- Abbildung von Risiken in der Sicherheitenbewertung (Beleihungswert und (ggf.) Marktwert)
- Bewertungsparameter nach ESG
- Besondere Anwendung des § 12 Abs. 5 BelWertV

#### **MaRisk**

- Auswahl, Qualifikation und Unabhängigkeit der bewertenden Personen
- Darstellung des Verweisprinzips in den MaRisk
- Exkurs EBA/GL/2028/06 Management notleidender Risikopositionen
- Wertüberprüfung in kleineren Instituten

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

### **Kosten/Person:**

**440,00 € zzgl. USt**

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung (ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros

an diesem Seminar oder ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2026):

**390,00 € zzgl. USt**

### Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

### **Aktuelle Lösungsansätze... CRR – BelWertV – EBA/GL's – ESG – MaRisk**

Montag, 24. und Dienstag, 24. November 2026, jeweils von 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

Kosten 440,00 € zzgl. USt

☐ HypZert / iZert zertifiziert ☐ 2. Buchung **der gleichen Person** in 2026 ☐ 2. Teiln. eines Institutes an **diesem** Seminar

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

☐ Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.