

## Der Immobilienwert im Spannungsfeld rechtlicher Gegebenheiten

Durchführung online



**Datum:** 05. Oktober 2026, von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr

### Inhalt:

#### **Wohnungseigentumsgesetz**

- Grundlagen
- Anforderungen an die Bewertungsunterlagen
- Problematische Sachverhalte erkennen
- Geeignete Beleihungsstrategien empfehlen
- Bauliche Veränderungen
- Mögliche Nutzungen

#### **Zulässige Nutzung – die Basis für den Rohertrag**

- Baunutzungsverordnung
- Zweckentfremdung
- Bestandsschutz

#### **Mietverhältnisse und ihre Auswirkungen auf den Immobilienwert**

- Mieterdienstbarkeiten

#### **Weitere Themen mit Rechtsbezug in aller Kürze**

- Contracting • Überbau • Brandschutz

*Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.*

*Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!*

*Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0*

### **Kosten/Person:**

**440,00 € zzgl. USt**

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung (ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros

an diesem Seminar oder ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2026):

**390,00 € zzgl. USt**

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

### **Der Immobilienwert im Spannungsfeld rechtlicher Gegebenheiten**

Montag, 05. Oktober 2026, von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr

Kosten 440,00 € zzgl. USt

☐ HypZert / iZert zertifiziert ☐ 2. Buchung **der gleichen Person** in 2026 ☐ 2. Teiln. eines Institutes an **diesem** Seminar

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

☐ ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

☐ Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.