

## Das neue ReZert – Hinweise zum aktuellen Jahresupdate, Gutachten und Prüfungsgespräch

Durchführung online!



**Datum:** 19./20. September 2022, jeweils von 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr

**Inhalt:**

- Besprechung der aktuellen HypZert-Jahresupdates
- Anforderungen an das Gutachten
- Neuerungen zum Beleihungswert: PfandBG (Novelle 2021), BelWertV (geplante Novelle), MaRisk 2020
- Erfahrungen mit dem Erbbaurecht nach dem Münchener Verfahren (Zinssatz)
- Neuerungen zum Marktwert: BauGB, ImmoWertV, Wertermittlungsrichtlinien, Gebäudeenergiegesetz
- Nachhaltigkeitsrisiken und die Umsetzung im Gutachten (neue EBA-leitlinie)
- Neuerungen Allgemein: Zweites Pflegestärkungsgesetz, Umgang mit Mikroapartment, Bauvertragsrecht, Baurechtsnovelle 2017, neue DIN 277, neue DIN 276 u.v.m.
- Immobilienmärkte: Entwicklungen der Märkte (Mieten, Renditen, Auslastung, Umsätze...)
- Renditeveränderungen bei gewerblichen Assets
- Demografische und konjunkturelle Entwicklungen und ihre Auswirkungen auf den Immobilienmarkt
- Hinweise zur Vorstellung des Gutachtens ● Mögliche Fragestellungen

*Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung. Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe! Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0*

**Kosten:** 430,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus\* 420,00 zzgl. USt)  
 Gutachter HypZert oder iZert: 390,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus\*380,00 zzgl. USt)  
 ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder  
 ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2022: 380,00 € zzgl. USt  
 \* Treuebonus erhält, wer im Jahr 2021 ein Seminar bei uns besucht hat

Zurück an per Fax 0800 312 312 6  
 per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)  
 oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<b>Das neue ReZert</b>
Montag, 19. Sept. und Dienstag, 20. Sept. 2022, jeweils von 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr, Kosten: 430,00 € zzgl. USt
<input type="checkbox"/> HypZert / iZert zertifiziert <input type="checkbox"/> Treuebonus (ich habe 2021 ein Seminar bei Ihnen besucht)
<input type="checkbox"/> 2. Buchung <b>der gleichen Person</b> im Jahr 2022 <input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an <b>diesem</b> Seminar

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

**Hinweis zu Datenschutz:** Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.