

## Nachvollziehbarkeit und Transparenz von Bewertungen am Beispiel

Durchführung online (halber Fortbildungstag)



**Datum:** 26. September 2025, 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

**Inhalt:**

- Aufsichtsrechtliche Anforderungen an Transparenz und Nachvollziehbarkeit im Überblick – Wozu muss sich das Gutachten in welchem Umfang äußern – Unterschied zwischen Gutachten und vereinfachten Wertermittlungen – Rolle der “langen Datenreihen” – Einbeziehung der Darstellung der ESG-Risiken
- Anforderungen aus der ImmoWertV für Marktwerte – Aktualität, Geeignetheit und Nachvollziehbarkeit der Wertansätze
- Notwendige Regelungen in den Richtlinien eines Kreditinstitutes zur Umsetzung der aufsichtsrechtlichen Vorgaben – Schriftlich fixierte Ordnung und Muster-Bewertungen Vorschläge für Muster-Bewertungen
- Spiegelung des aufsichtsrechtlich notwendigen Inhalts von Gutachten und Wertermittlungen an konkreten Beispielen aus der Praxis

Die Teilnehmenden werden gebeten, atypische Sachverhalte im Vorfeld zu benennen, um im Seminar Lösungsansätze zu diskutieren.

*Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.*

*Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!*

*Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0*

---

**Kosten/Person:** 220,00 € zzgl. USt/halber Tag  
Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung  
(ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder  
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2025): 195,00 € zzgl. USt/halber Tag

---

Zurück an per Fax 0800 312 312 6  
per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)  
oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

|   |
|---|
| <p style="text-align: center;"><b>Nachvollziehbarkeit und Transparenz von Bewertungen</b><br/>Freitag, 26. September 2025, von 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr<br/>Kosten: 220,00 € zzgl. USt<br/><input type="checkbox"/> HypZert / iZert / Mehrfachbuchung: 195,00 € zzgl. USt</p> |
|---|

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.