

Bewertung von kleineren Hotelimmobilien und Gaststätten

Durchführung online (ganzer Fortbildungstag)



Datum: 26. September 2024, 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr

Inhalt:

Kleines Hotel

- Auswirkungen der Konjunktur und Demografie
- Aktuelle Entwicklungen auf dem Markt kleinerer Hotelimmobilien und Gaststätten
- Betriebstypen, Mindestanforderungen
- Vertragsarten ● Unterschied Familienbetrieb und Pachtbetrieb
- Umgang mit Inventar (Furniture, Fixture & Equipment)
- Rentabilitäts- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen
- BWK, Liegenschaftszinssatz
- Pachtwertableitung
- Kennzahlen
- Umgang mit Leerstand, Alternativnutzung
- Chancen und Risiken ● Trends
- Übung Pachtwertableitung

Gastronomie

- Kennzahlen ● Ableitung der Pacht ● Beispiele
- Übung Pachtwertableitung Gaststätte

Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung. Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe! Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten:	430,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 420,00 zzgl. USt)
Gutachter HypZert oder iZert:	390,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus*380,00 zzgl. USt)
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2024:	380,00 € zzgl. USt
* Treuebonus erhält, wer im Jahr 2023 ein Seminar bei uns besucht hat	

Zurück an per Fax 0800 312 312 6
per Mail info@weiterbildungsservice.de
oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Bewertung von kleineren Hotelimmobilien und Gaststätten

Donnerstag, 26. April 2024, von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr, Kosten 430,00 € zzgl. USt

HypZert / iZert zertifiziert Treuebonus (ich habe 2023 ein Seminar bei Ihnen besucht)

2. Buchung **der gleichen Person** im Jahr 2024 2. Teilnehmer eines Institutes an **diesem** Seminar

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.