Flächenermittlung konkret – keine Fehler mehr bei Flächenansätzen

Durchführung online (halber Fortbildungstag)

Datum: **07. Juni 2027,** 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

Inhalt:

- Grundlagen zu Grundstücks- und Gebäudeflächen
- Flächenbegriffe im Bauplanungsrecht
- DIN, Wfl-Verordnung, gif-Richtlinien, etc. (Schwerpunkt)
- Flächenansätze in der Beleihungswertermittlung (BelWertV) und im Sachwertverfahren (ImmoWertV/NHK 2010)
- Flächen in der Wertermittlung (Begriffe, Ansätze)
- Sonderfälle

Flächenansätze gelten als die wertrelevante Größe schlecht hin. Sie dienen als Bezugsgröße und Objektmerkmal und finden sich als Basis in allen Wertermittlungsverfahren wieder.
Die Beschaffung und Beurteilung von Flächenangaben stellt eine der wesentlichen Aufgaben an die Gutachter und Gutachterinnen.
Dieses Seminar soll Sicherheit im Umgang mit den unterschiedlichen Begriffen der Flächenansätze vermitteln. Sowie den Umgang mit den zur Verfügung stehenden Flächenangaben in der Wertermittlung.

Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.
Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!
Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten/Person: **220,00 € zzgl. USt/halber Tag**
Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung
(ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2027): **195,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6
per Mail info@weiterbildungsservice.de
oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Flächenermittlung konkret
Montag, 7. Juni 2027, von 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr
Kosten: 220,00 € zzgl. USt
□ HypZert / iZert □ Mehrfachbuchung 2027: 195,00 € zzgl. USt

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

□ Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.