Basisseminare Wertermittlung (2 Tage – 4 Teile, jeder Teil auch einzeln buchbar!)

Basisseminar Wertermittlung Baustein 3: Das Gebäude im Ertragswertverfahren
Baustein 4: Wohn- und Teileigentum

Neu im Wertermittlungsgeschäft? Diese online Schulung ist für BeginnerInnen in der Wertermittlung, Assistenzen und an der Wertermittlung Interessierte gerichtet.

Durchführung online!

Datum: 02. Juni 2027, 9.30 Uhr bis 12.00 Uhr (Baustein 3), 13.30 Uhr bis 16.00 Uhr (Baustein 4)

Inhalt 2. Tag:

Baustein 3 (vormittags): **Das Gebäude im Ertragswertverfahren**

- Das Rechenverfahren im Überblick
- Wertrelevante Komponenten im Ertragswertverfahren: Nutzungsdauer, Flächen, Mietverträge, Bewirtschaftungskosten, Liegenschafts- / Kapitalisierungszinssatz, Bodenwertermittlung
- Rechtliche Grundlagen mit wertrelevanter Bedeutung: Landesbauordnung, Baunutzungsverordnung, Brandschutzvorgaben

Baustein 4 (nachmittags): **Wohn- und Teileigentum**

- Grundzüge und Wesen des Wohnungseigentumsgesetzes
- Bedeutung des Teilungsplans ● Bauliche Veränderungen
- Nutzungen ● Wirtschaftliche Verfassung einer WEG
- Vergleichswerte, Plausibilisierungsmöglichkeiten

Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.
Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!
Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten je Baustein: 170,00 € zzgl. USt (ganzer Tag 340,00 € zzgl. USt) (keine Rabattmöglichkeit!)

Zusätzlich buchbar: **fachliche Begleitung** (3x10 Minuten individuelle Nachfragemöglichkeit beim Dozenten innerhalb von 3 Monaten nach dem Seminar und Einreichung einer praktischen Arbeit(gutachten) mit Korrektur durch Dozenten) Zusatzkosten: **70,00 € zzgl. USt**

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6
per Mail info@weiterbildungsservice.de
oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Basisseminare Wertermittlung

O **Baustein 3** Mittwoch, 2. Juni 2027, 9.30 Uhr bis ca. 12.00 Uhr, Kosten: 170,00 € zzgl. USt

O **Baustein 4** Donnerstag, 2. Juni 2027, 13.30 Uhr bis ca. 16.00 Uhr, Kosten: 170,00 € zzgl. USt

O Zusatzbaustein, fachliche Begleitung nach dem Seminar (siehe oben): 70,00 € zzgl. USt

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

□ Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.