Update Pflegeimmobilien – Warum sich investieren wieder lohnen kann

Durchführung online

Datum: **04. Mai 2027,** von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr

Inhalt:

- „Verantwortung für Deutschland“ – was der Koalitionsvertrag CDU/SPD für die Branche mit sich bringt.
- Zinswende, Inflation, Energiewende und EU-Taxonomie, dazu der Ruf nach „stambulanten Angeboten“ – historische Herausforderungen für die Branche – jedoch mit neuen Lösungsansätzen beherrschbar.
- Schließungen von Pflegeeinrichtungen 2025 – Einzelfälle oder systemische Risiken?
- Welchen Wert haben Pflegeheime und Tagespflegeeinrichtungen heute tatsächlich - vorausgesetzt, sie haben ein tragfähiges Geschäftsmodell?
- Bauliche und rechtliche Anforderungen an Tagespflegeeinrichtungen und Pflegeheime, Entwicklung und Analyse der Investitionskostenumlage als zentrale Einnahmequelle für die Refinanzierung der baulichen Investition.
- Wieso sind Pflegeheime, deren Vergütungsvereinbarung nicht permanent nachverhandelt wird ausfallgefährdete Investments – und wie erkennen Sie den Zusammenhang?
- Woran erkennen Sie, dass ein Pachtvertrag über die Dauer der Beleihung nicht erfüllt werden kann?
- Wie lesen Sie eine Pflegeheim-BWA und ziehen daraus Rückschlüsse auf die tragfähige Pachtsumme?

Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.
Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!
Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten/Person: **440,00 € zzgl. USt**

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung (ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2027): **390,00 € zzgl. USt**

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6
per Mail info@weiterbildungsservice.de
oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Update Pflegeimmobilien – Warum sich investieren wieder lohnen kann
Dienstag, 4. Mai 2027, von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr
Kosten 440,00 € zzgl. USt
□ HypZert / iZert zertifiziert □ 2. Buchung **der gleichen Person** in 2027 □ 2. Teiln. eines Institutes an **diesem** Seminar

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

□ ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

□ Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.