ImmoWertV / ImmoWertA sowie Einordnung in die Praxis

Durchführung online

Datum: **03. Mai 2027,** von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr

Inhalt:

Einführung
- Rechtsgrundlagen der Verkehrswert- und Beleihungswertermittlung
- Verordnung: ImmoWertV 2021 • Muster-Anwendungshinweise: ImmoWertA
- Anmerkungen zur Verbindlichkeit von ImmoWertV und ImmoWertA

Grundsätze der Wertermittlung
- Anwendungsbereich und Begriffsbestimmungen
- Allgemeine Grundsätze der Wertermittlung
- Für die Wertermittlung erforderliche Daten • Bodenrichtwerte
- Sonstige für die Wertermittlung erforderliche Daten

Wertermittlungsverfahren
- Bodenwert - Vergleichswert - Ertragswert - Sachwert

In praxi: (Einige) Probleme bei der Anwendung der ImmoWertV
- Materielle Vorgaben versus Grundstücksmarkt
- Grundstücksmarktberichte: Aktualität der veröffentlichten Daten
- Datenbeschaffung aus alternativen Quellen
- Modellkonforme Wertermittlung: typische Fallstricke und No-Gos
- Beispiele

Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.
Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!
Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten/Person: **440,00 € zzgl. USt**

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung (ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2027): **390,00 € zzgl. USt**

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6
per Mail info@weiterbildungsservice.de
oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

ImmoWertV / ImmoWertA sowie Einordnung in die Praxis
Montag, 03. Mai 2027, von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr
Kosten 440,00 € zzgl. USt
□ HypZert / iZert zertifiziert □ 2. Buchung **der gleichen Person** in 2027 □ 2. Teiln. eines Institutes an **diesem** Seminar

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

□ Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.