

ESG-konforme Immobilienbewertung, Regulierung und Refinanzierung

Durchführung online



Datum: 6. Mai 2026, 8.30 Uhr bis ca. 16.00 Uhr

Inhalt:

- Einführung zu ESG in der Immobilienbewertung
- ESG und Nachhaltigkeit – was bedeutet das konkret für Immobilien?
- Regulatorische Anforderungen (EU-Taxonomie, Disclosure, EBA-GL/2020/06, §26 BelWertV)
- Marktstandards & Selbstverpflichtungen (z. B. INREV, GRESB, DNK)
- Transparenzanforderungen & Nachhaltigkeitsnachweise
- Bewertung energetischer und ressourcenschonender Maßnahmen
- ESG-Scorings: Konzepte, Grenzen, Einsatz in der Praxis
- Tools & Datenquellen im Überblick (z. B. CRREM, ImmoSCOPE, LORA, ESG-Cockpit etc.)
- Typische Prüfungserkenntnisse aus der Praxis: Wo es häufig hakt
- ESG im Kontext von Kapitaldienstfähigkeit und Refinanzierung

Lernziele:

- ESG-Wirkzusammenhänge in Markt- und Beleihungswerten verstehen
- Regulatorische Vorgaben (CRR, MaRisk, EBA-Leitlinien) sicher einordnen
- Transparenz- und Nachweisanforderungen erkennen und anwenden
- Energie- und Ressourceneffizienz als Bewertungsparameter einbeziehen
- ESG-Scorings in Bewertungsprozesse integrieren
- Toolunterstützung und Datenbasis effizient nutzen

Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.

Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten/Person:

440,00 € zzgl. USt

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung (ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros

an diesem Seminar oder ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2026):

390,00 € zzgl. USt

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail info@weiterbildungsservice.de

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

ESG-konforme Immobilienbewertung, Regulierung und Refinanzierung

Mittwoch, 6. Mai 2026, von 8.30 Uhr bis ca. 16.00 Uhr

Kosten 440,00 € zzgl. USt

☐ HypZert / iZert zertifiziert ☐ 2. Buchung **der gleichen Person** in 2026 ☐ 2. Teiln. eines Institutes an **diesem** Seminar

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

☐ Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.