

## Bauschäden erkennen und sachgerecht in der Wertermittlung berücksichtigen

Durchführung online! **NEUES SEMINAR**



**Datum:** 2. und 3. Mai 2023, jeweils von 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

### Inhalt:

- Grundsätze bei der Bewertung von Bauschäden und Baumängeln
- Typische Schadensbilder nach Bauteil und Baujahr
- Ursachen verschiedener Bauschadenstypen
- Methoden zur Feststellung von Bauschäden
- Wertansätze im Markt-/Beleihungswert

Das Seminar vermittelt aktuelles theoretisches Wissen in Sachen Bautechnik und Bauschäden. Es dient den mit der Beurteilung von Immobilien betrauten Personen dazu, den notwendigen bautechnischen Hintergrund zu verstehen und vermittelt ein aktuelles Verständnis für die Wertbeeinflussung von Bautechnik und Bauschäden. Die Teilnehmer werden damit in die Lage versetzt, die Besichtigungstermine effizient vor- und nachzubereiten und die Erkenntnisse aus den Besichtigungen in die Wertermittlung mit einfließen zu lassen. Neben bestehenden Immobilien werden auch aktuelle Bauschäden bei Neubauten näher erläutert, um evtl. daraus entstehende Schäden besser einschätzen zu können

*Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung. Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!*

*Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0*

**Kosten:** 430,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus\* 420,00 zzgl. USt)  
 Gutachter HypZert oder iZert: 390,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus\*380,00 zzgl. USt)  
 ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder  
 ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2023: 380,00 € zzgl. USt  
 \* Treuebonus erhält, wer im Jahr 2022 ein Seminar bei uns besucht hat

### Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<p><b>Bauschäden erkennen und sachgerecht in der Wertermittlung berücksichtigen</b></p> <p>Dienstag, 2. und Mittwoch, 3. Mai 2023, jeweils von 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr, Kosten: 430,00 € zzgl. USt</p> <p><input type="checkbox"/> HypZert / iZert zertifiziert    <input type="checkbox"/> Treuebonus (ich habe 2022 ein Seminar bei Ihnen besucht)</p> <p><input type="checkbox"/> 2. Buchung <b>der gleichen Person</b> im Jahr 2023    <input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an <b>diesem</b> Seminar</p>
--

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.