

## ImmoWertV 2021 und ImmoWertA

Durchführung online (ganzer Fortbildungstag)



**Datum:** 22. April 2024, 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr

**Inhalt:**

### Einführung

- Novellierung des Wertermittlungsrechts
- Aufbau der ImmoWertV 2021 • Aufbau der ImmoWertA (finale Entwurfsfassung Juni 2023)
- Anmerkungen zur Verbindlichkeit des Wertermittlungsrechts
- Wesentliche Neuerungen der ImmoWertV 2021 im Überblick

### Allgemeines

- Anwendungsbereich und Begriffsbestimmungen • Allgemeine Grundsätze der Wertermittlung
- Für die Wertermittlung erforderliche Daten
- Bodenrichtwerte • Sonstige für die Wertermittlung erforderliche Daten

### Wertermittlungsverfahren

Bodenwert - Vergleichswert - Ertragswert - Sachwert

### Rechte und Belastungen

- Allgemeine Regelungen
- Regelungen zum Erbbaurecht
- Neue Anwendungshinweise zu Erbbaurecht und anderen Dienstbarkeiten in der ImmoWertA (Entwurf 30. Juni 2023)

*Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.*

*Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!*

*Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0*

<b>Kosten:</b>	<b>430,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 420,00 zzgl. USt)</b>
Gutachter HypZert oder iZert:	<b>390,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus*380,00 zzgl. USt)</b>
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2024:	<b>380,00 € zzgl. USt</b>
<b>* Treuebonus erhält, wer im Jahr 2023 ein Seminar bei uns besucht hat</b>	

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<b>ImmoWertV 2021 und ImmoWertA</b>	
Montag, 22. April 2024, von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr, Kosten 430,00 € zzgl. USt	
<input type="checkbox"/> HypZert / iZert zertifiziert	<input type="checkbox"/> Treuebonus (ich habe 2023 ein Seminar bei Ihnen besucht)
<input type="checkbox"/> 2. Buchung <b>der gleichen Person</b> im Jahr 2024	<input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an <b>diesem</b> Seminar

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

**Hinweis zu Datenschutz:** Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.