Markt- und Beleihungswertermittlung von Einzelhandelsimmobilien – Betrachtung aus zwei unterschiedlichen Perspektiven: Bewertung – Investment

NEUES SEMINAR **Durchführung online**

Datum: **21. April 2026,** 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr

Inhalt:

- Aktuelle Trends im Einzelhandel
- Player am Einzelhandelsmarkt und wie sie „ticken“
- Einordnung der Einzelhandelsimmobilie innerhalb der Wertermittlung
- Marktbetrachtung aus Investoren- und Bestandshaltersicht
- Darstellung der üblicherweise im Rahmen eines Transaktionsprozesses verfügbaren Objektunterlagen
- Deal-Verhandlungen einschl. Kaufpreis-Findung versus normierte Bewertungsverfahren
- Besonderheiten bei der Unterlagenprüfung und Objektbesichtigung
- Spezielle Recherchequellen
- Katalogisierung der einzelnen Einzelhandelsimmobilien innerhalb der BelWertV
- Bewertungsspezifische Problembehandlung
- Möglichkeiten der Ergebnisplausibilisierung
- Umnutzungs- bzw. Exit-Strategien für nicht mehr zeitgemäße EH-Immobilien

Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.
Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!
Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten/Person: **440,00 € zzgl. USt**

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung (ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2026): **390,00 € zzgl. USt**

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6
per Mail info@weiterbildungsservice.de
oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Markt- und Beleihungswertermittlung von Einzelhandelsimmobilien
Dienstag, 21. April 2026, von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr
Kosten 440,00 € zzgl. USt
□ HypZert / iZert zertifiziert □ 2. Buchung **der gleichen Person** in 2026 □ 2. Teiln. eines Institutes an **diesem** Seminar

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

□ ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

□ Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.