

## Baurecht und dessen wesentliche Berührungspunkte zur Immobilienbewertung

**NEUES SEMINAR** Durchführung online (halber Fortbildungstag)



**Datum:** 17. April 2024, 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr

**Inhalt:**

**Überblick Raumplanung**

**Überblick Baurecht**

(Bauplanungsrecht und Bauordnungsrecht sowie Exkurs Baunebenrecht)

**Schwerpunktthema BauGB:**

- Flächennutzungsplan und Bebauungsplan
- Planzeichenverordnung und Baunutzungsverordnung (inkl. Vollgeschoss gem. Landesbauordnung)
- Zulässigkeit von Vorhaben
- Erschließungsbeitrag
- Besonderes Städtebaurecht (Anfang-/Endwerte, Ausgleichsbetrag, Erhaltungssatzung)

**Ergänzungsthema Landesbauordnung (Bsp. Berlin):**

- Begriffe (insb. Vollgeschoss)
- Genehmigungspflicht, Genehmigungsfreiheit
- Genehmigungsverfahren
- Baulasten
- Ordnungswidrigkeiten

*Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.*

*Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!*

*Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0*

**Kosten:** einheitlich/Person **210,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung

(ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder

ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2024):

**190,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Zurück an

per Fax **0800 312 312 6**

per Mail **info@weiterbildungsservice.de**

oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

**Baurecht und dessen wesentliche Berührungspunkte zur Immobilienbewertung**

Mittwoch, 17. April 2024, von 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr

Kosten: 210,00 € zzgl. USt

HypZert / iZert / Mehrfachbuchung: 190,00 € zzgl. USt

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

**Hinweis zu Datenschutz:** Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.