

Research für Logistikimmobilien: mit guten Daten zur marktgerechten Bewertung

Durchführung online (halber Fortbildungstag)



Datum: 03. März 2023, 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr

Inhalt:

- Abgrenzung relevanter Märkte (Logistikimmobilie vs. Gewerbehalle, regionale Teilmärkte)
- Vermietbare Fläche und Flächenrelationen
- Daten der Marktumfelds (Logistikbranche, regionale Wirtschaftsdaten)
- Marktübliche Mieten, Bewirtschaftungskosten und Renditen

Logistikimmobilien sind eine Herausforderung für den Gutachter: Spezifisch und daher mit anderen Gewerbehallen kaum zu vergleichen, meist mit hohen Werten versehen, und daher anspruchsvoll in der Bewertung. Vor allem die Beschaffung von Daten über das Marktumfeld sowie den Miet- und Investmentmarkt erfordert umfangreich Recherchen. Das Seminar gibt einen vertieften Einblick, welche Daten für die Bewertung relevant sind und welche Quellen man „anzapfen“ kann, um eine solide Basis für eine marktgerecht Bewertung zu schaffen.

Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung. Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten: einheitlich/Person **210,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung

(ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder

ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2023):

190,00 € zzgl. USt/halber Tag

Zurück an

per Fax **0800 312 312 6**

per Mail **info@weiterbildungsservice.de**

oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<p>Research für Logistikimmobilien</p> <p>Freitag, 3. März 2023, von 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr</p> <p>Kosten: 210,00 € zzgl. USt</p> <p><input type="checkbox"/> HypZert / iZert / Mehrfachbuchung: 190,00 € zzgl. USt</p>
--

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.