Modul I Landwirtschaft: Bewertung von unbebauten landwirtschaftlichen Grundstücken

Durchführung online (halber Fortbildungstag)

Datum: **15. März 2027,** 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr

Inhalt:

- Bewertungsanlässe
- Rechtsgrundlagen-Marktwert-Beleihungswert
- Aktuelles aus der Regulatorik-bankeninterne Richtlinien (Auswahl)
- Die Branche / das Marktsegment
- EU –Direktzahlungen: Bedeutung und Werteinfluss

Bodenwertermittlung

- Bodenqualität: rechtlich – natürlich
- Bodenrichtwerte ● Andere Datenquellen
- Umgang mit Grundstücksbelastungen (nur Hinweis)
- Berücksichtigung von Werteinflüssen wie Klimawandel, Änderung des Verbraucherverhaltens, Düngemittelverordnung, Einschränkungen von Pflanzenschutzmitteln, Naturschutzauflagen
- Bodenmarkt und Entwicklung, Markwert-Bodenrichtwert
- Berücksichtigung einer Eigenjagd

Bodenwertermittlung (Praxis)

- Beispiel aus der Praxis (Ost-West / Nord-Süd; Acker, Grünland, Unland, Wald, See)
- Evtl. Exkurs: Obstbauflächen, Weinberge, Sonderkulturen

Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.
Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!
Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten/Person: **220,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung
(ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2027): **195,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6
per Mail info@weiterbildungsservice.de
oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Modul I Landwirtschaft: Unbebaute landwirtschaftliche Grundstücke
Montag, 15. März 2027, von 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr
Kosten: 220,00 € zzgl. USt
□ HypZert / iZert □ Mehrfachbuchung 2027: 195,00 € zzgl. USt

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

□ Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.