Bautenstandsbericht und Baumonitoring – Risikoorientierte Beurteilung des Baufortschrittes in der Projektfinanzierung NEUES SEMINAR

Durchführung online (halber Fortbildungstag)

Datum: **15. März 2027,** 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

Inhalt:

- Der Bautenstandsbericht als Steuerungsinstrument der Projektfinanzierung; rechtlicher Rahmen (MaBV, Ratenzahlungsplan, Bauträgervertrag)
- Bauablauf und Gewerkefolge; Systematik nach DIN 276 zur Plausibilisierung des Baufortschritts
- Ermittlung des Fertigstellungsgrads und Abgleich mit dem Ratenzahlungsplan
- Frühwarnindikatoren: Bauverzögerung, Mängel, Kostenüberschreitung, Insolvenzrisiko des Bauträgers
- Berichtsstruktur für eine schnelle, handlungsleitende Kreditentscheidung

Der Bautenstandsbericht ist eines der zentralen Steuerungsinstrumente der Projektfinanzierung: Er entscheidet über die Freigabe von Mitteln nach dem vereinbarten Ratenzahlungsplan und ist zugleich ein frühes Warninstrument für Bauverzögerungen, Kostenüberschreitungen und Insolvenzrisiken auf Seiten des Bauträgers. Wer den Baufortschritt vor Ort nicht sicher einschätzen und in die Kreditlogik des Instituts einordnen kann, läuft Gefahr, Risiken zu spät zu erkennen – mit unmittelbaren Folgen für die Werthaltigkeit der Sicherheit und den Erfolg der Finanzierung.

Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.
Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!
Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten/Person: **220,00 € zzgl. USt/halber Tag**
Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung
(ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2027): **195,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6
per Mail info@weiterbildungsservice.de
oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Bautenstandsbericht und Baumonitoring
Montag, 15. März 2027, von 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr
Kosten: 220,00 € zzgl. USt
□ HypZert / iZert □ Mehrfachbuchung: 195,00 € zzgl. USt

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

□ Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.