

## Was ist es uns wert? Büro-Handel-Logistik-Wohnen im Blick der Immobilienbewertung in einer neuen Zeit

Ein Seminar über die Veränderungen im gewöhnlichen Geschäftsverkehr, im Nutzerverhalten, über Anforderungen an die Flexibilität von Immobilien und die Berücksichtigung im Gutachten

**Durchführung online (halber Fortbildungstag) - neue Seminarinhalte!**



**Datum:** 01. März 2023, 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

### Inhalt:

- Beobachtung des gewöhnlichen Geschäftsverkehrs in Krisenzeiten – Kaufzurückhaltung
- Aufschub von Projektentwicklungen? Auswirkungen auf die Preise?
- In welchen Segmenten sind Marktverwerfungen erkennbar oder absehbar?
- Auswirkungen auf die marktübliche und nachhaltig erzielbare Miete
- Auswirkungen auf das Investorenverhalten
- Veränderungen im Nutzerverhalten / Werden zukünftig weniger Büroflächen benötigt? /
- Standortwahl (De-Metropolisierung) / Flächenproduktivität im Handel
- Welche Bewertungsparameter können die aktuelle Situation adäquat abbilden (Gesamt- und Restnutzungsdauer / Liegenschaftszinssatz / Miete)

*Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.*

*Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!*

*Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0*

**Kosten:** einheitlich/Person **210,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung

(ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder

ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2023):

**190,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Zurück an

per Fax **0800 312 312 6**

per Mail **info@weiterbildungsservice.de**

oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

### **Büro-Handel-Logistik-Wohnen im Blick der Immobilienbewertung in einer neuen Zeit**

Mittwoch, 1. März 2023, von 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

Kosten: 210,00 € zzgl. USt

HypZert / iZert / Mehrfachbuchung: 190,00 € zzgl. USt

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.