

## Research in der Immobilienbewertung – Beschaffung und Einsatz von Marktdaten in Gutachten

Durchführung online!



**Datum:** 9. und 10. Februar 2023, jeweils von 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr

### Inhalt:

- Was ist unter dem Begriff Research zu verstehen?
- Sachgerechte Einbindung von Research (Standort- und Marktbeschreibung, Ableitung der wertrelevanten Parameter) in das Gutachten, Darstellung von Tendenzen
- Möglichkeiten der Beschaffung von Research-Daten
- Unterstützung durch Research-Daten bei der Einschätzung bisher unbekannter Standorte
- Beispiele für einzelne Nutzungsarten und Standorte

Der Bereich der Immobilienbewertung ist sich ständig wandelnden Rahmenbedingungen unterworfen. Der Sachverständige steht somit regelmäßig vor der Herausforderung der Erfassung und Darstellung der aktuellen Wertverhältnisse auf dem Grundstücksmarkt als Basis für die Ableitung belastbarer Bewertungsparameter. Die Basis für die Erfassung und Darstellung der aktuellen Wertverhältnisse bildet neben einer allgemeinen Marktkenntnis ein gutes Research. Ziel des Seminars ist es, den Teilnehmern aktuelle Möglichkeiten für die Beschaffung von Marktdaten aufzuzeigen und Ideen für den Einsatz der Daten im Gutachten zu vermitteln.

*Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.*

*Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!*

*Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0*

<b>Kosten:</b>	<b>430,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 420,00 zzgl. USt)</b>
Gutachter HypZert oder iZert:	<b>390,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus*380,00 zzgl. USt)</b>
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2023:	<b>380,00 € zzgl. USt</b>
<b>* Treuebonus erhält, wer im Jahr 2022 ein Seminar bei uns besucht hat</b>	

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<p><b>Research in der Immobilienbewertung</b></p> <p>Donnerstag, 9. und Freitag, 10. Februar 2023, jeweils von 9.30 Uhr bis ca. 13.00 Uhr, Kosten: 430,00 € zzgl. USt</p> <p><input type="checkbox"/> HypZert / iZert zertifiziert    <input type="checkbox"/> Treuebonus (ich habe 2022 ein Seminar bei Ihnen besucht)</p> <p><input type="checkbox"/> 2. Buchung <b>der gleichen Person</b> im Jahr 2023    <input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an <b>diesem</b> Seminar</p>
--

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.