Bewertung von Ferienhäusern / Ferienwohnungen

Durchführung online (halber Fortbildungstag)

Datum: **28. Januar 2027,** 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr

Inhalt:

Was ist denn überhaupt eine Ferienimmobilie?

- Begriffsdefinition Ferienimmobilie / Ferienhaus / Ferienwohnung
- Gibt es die Ferienimmobilie im Sinne des Baurechtes?
- Wo sind Ferienimmobilien möglich / nicht möglich?

Abgrenzung gewerbliche Vermietung vs. Privatvermietung

- Gibt es die Ferienimmobilie im Sinne des Baurechtes?
- Vermietung zzgl. MwSt.?
- Schwierigkeiten bei der Vermietung / Vermarktung?

Kennziffern / Begriffe Ferienimmobilien

- Begriffsdefinitionen, z.B. Haupt-, Neben- und Zwischensaison
- Gibt es übliche Auslastungszahlen, können alle Immobilien / Lagen gleich betrachtet werden?
- Woher Daten nehmen? ● Was ist denn mit der Eigennutzung?

Miet- / Pachtableitung

- Welche Punkte sind zu beachten?
- Erläuterung mögliche Vorgehensweise anhand eines Excel-Tools

Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.
Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!
Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten/Person: **220,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung
(ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2027): **195,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6
per Mail info@weiterbildungsservice.de
oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Bewertung von Ferienhäusern / Ferienwohnungen
Donnerstag, 28. Januar 2027, von 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr
Kosten: 220,00 € zzgl. USt
□ HypZert / iZert □ Mehrfachbuchung: 195,00 € zzgl. USt

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

□ Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.